



ΔΗΜΟΣ  
ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ  
ΕΛΑΤΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ ΕΛΑΤΕΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Κάτω Τιθορέα 05-12-2022  
Αριθμ.Πρωτ: 11844

### **Περίληψη Διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕΠ Τοπικής Κοινότητας Κάτω Τιθορέας.**

Η Δήμαρχος Αμφίκλειας - Ελάτειας προκηρύσσει δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση ακινήτου από το Δήμο μας, στο οποίο θα στεγαστεί ΚΕΠ στην Κοινότητα Κάτω Τιθορέας και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης.

Το ακίνητο θα πρέπει να συγκεντρώνει τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. να βρίσκεται επί της παλαιάς εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας πλησίον του Δημαρχείου Κάτω Τιθορέας.
2. να είναι νομίμως αδειοδοτημένο ακίνητο, το οποίο και να διαθέτει ενεργειακό πιστοποιητικό, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις. Επιπλέον θα πρέπει να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση προκειμένου να μπορέσουν να εγκατασταθούν άμεσα οι υπηρεσίες μας.
3. το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να αποτελείται από ένα ισόγειο κατάστημα ωφέλιμης επιφάνειας περίπου εκατό (100) τετραγωνικών μέτρων και υπόγειο περίπου πενήντα (50) τετραγωνικών, διαρρυθμισμένο ανάλογα με βοηθητικούς και άλλους απαραίτητους χώρους. Θα πρέπει υποχρεωτικά να διαθέτει ανεξάρτητη είσοδο και έξοδο για την ασφάλεια του κοινού και να διαθέτει ένα W.C. Επιπλέον θα πρέπει να υπάρχει ομαλή κλίση φυσικού ή διαμορφωμένου εδάφους ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση με ασφάλεια των Α.Μ.Ε.Α. Το ακίνητο θα πρέπει να έχει δυνατότητα εγκατάστασης φορητών κλιματιστικών ανά αυτοτελή χώρο. Τέλος θα πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης κ.λπ.).

Το κείμενο της διακήρυξης, στο οποίο αναφέρονται οι ειδικότεροι όροι διενέργειας του διαγωνισμού, διατίθεται στους ενδιαφερόμενους από τα γραφεία της υπηρεσίας μας και από το site του Δήμου Αμφίκλειας - Ελάτειας [www.dimos-amfiklias-elatias.gr](http://www.dimos-amfiklias-elatias.gr).

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού Οργάνωσης και Πληροφορικής του Δήμου Αμφίκλειας – Ελάτειας στο τηλέφωνο 2234350316 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Η Δήμαρχος Αμφίκλειας – Ελάτειας**

**Αθανασία Πλ. Στιβακλή**