



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ - ΕΛΑΤΕΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. 4/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αμφίκλειας - Ελάτειας

Αρ. Απόφασης : **39/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Θέμα 5ο: Περί εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος στην Τοπική Κοινότητα Μπράλου.Εισηγητής Γκιώνης Κων/νος

Στην Κάτω Τιθορέα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **17:30** συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την αριθμ. **2782 - 10/03/2015** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 μελών ήταν παρόντα τα 23 μέλη του:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

Μπεκιάρης Γεώργιος
Σκλαβούνος Λουκάς
Βαφειάς Αθανάσιος
Στιβακλή Αθανασία
Πόρρος Κων/νος
Μπέτας Απόστολος
Γκιώνης Κων/νος
Αυγερινάκος Ιωάννης
Βαΐτσος Χρήστος
Παπαγεωργίου Ελισσάβετ
Παπακούσουλας Ανδρέας
Λαπατσάνης Ζήσιμος
Σωτηρίου Παναγιώτης
Μπατσούτα Μαρία
Τασούλας Κων/νος
Τσιάρας Κων/νος
Καπερώνης Αριστοτέλης
Καπερώνης Κων/νος
Θανασιάς Παναγιώτης
Ντάλας Γεώργιος
Βούλγαρης Κων/νος
Μπαούρδος Κων/νος
Μαυραγάνης Γεώργιος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

Παλασάντζας Λουκάς-Παναγιώτης
Καψής Αχιλλέας
Τσάμης Δήμος
Αδρύμης Δημήτριος
Οι οποίοι δεν προσήλθαν
αν και προσκλήθηκαν νόμιμα

Παρόντος και του προσκληθέντος Δημάρχου κ. Γώγου Γεώργιου

Στη Συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Καραλή Παναγιώτα , για την τήρηση των πρακτικών.

Θέμα 5ο: Περί εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος στην Τοπική Κοινότητα Μπράλου.Εισηγητής Γκιώνης Κων/νος

Ο κ. Γκιώνης Κων/νος Αντιδήμαρχος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Στην Τοπική Κοινότητα Μπράλου υπάρχει ακίνητο του Δήμου αίθουσα ισόγειου χώρου εμβαδού 50,00 τ. μ και χώρος επιφάνειας 100,00 τ. μ της πλατείας έμπροσθεν του καταστήματος του οποίου η μίσθωση έχει λήξει και προτείνεται η **εκ νέου εκμίσθωση** του ακινήτου με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής. Αρμοδιότητα επίσης είναι η διεξαγωγή των διαγωνισμών.

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον εισηγητή και έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την Πράξη 148/2011 Τμήματος VII Ελ.Συν.
- 6) την εισήγηση
- 7) τη αριθ. 4/2015 απόφαση του Τοπικού συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μπράλου (σύμφωνη γνώμη) του οποίου βρίσκεται το ακίνητο, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ 2^α του Ν.3852/10

και

Έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκ νέου εκμίσθωση στην Τοπική Κοινότητα Μπράλου ακινήτου του Δήμου αίθουσα ισόγειου χώρου εμβαδού 50,00 τ. μ και χώρος επιφάνειας 100,00 τ. μ της πλατείας έμπροσθεν του καταστήματος και δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο.

Β. Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και θα κατακυρώσει τη δημοπρασία.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ.αριθμό 4/39/2015

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Α Κ Ρ Ι Β Ε Σ Α Ν Τ Ι Γ Ρ Α Φ Ο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ - ΕΛΑΤΕΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΩΓΟΣ